

फार्म न0.05

सदस्यता के लिए आवेदन पत्र

बी एस एफ ग्रुप हाउसिंग सहकारी सोसायटी जयपुर (राज0)

विषय :- सदस्य बनाने एवं समिति का हिस्सा खरीदने हेतु

महोदय,

मैं, सीसुब का र्थाई / सेवानिवृत्त सदस्य / आश्रित हूँ तथा आपकी समिति का सदस्य बनना चाहता हूँ और एक हिस्सा 100/- रुपये ( अक्षरे सौ रुपये) मूल्य का खरीदना चाहता हूँ। मैंने आपके समिति पंजीकृत उपनियम ध्यानपूर्वक पढ़ लिये हैं।

सदस्यता स्वीकार हो जाने के पश्चात मैं आपकी समिति के वर्तमान पंजीकृत उपनियमों में से एवं उसके बाद होने वाले परिवर्तनों / संशोधनों को अपनी सदस्यता काल में पूर्ण रूप से पालन करता रहूँगा। इसका मैं वचन देता हूँ।

मैं आपकी समिति की गृह निर्माण योजना में एक भूखण्ड क्रय करने का इच्छुक हूँ और उसके लिए समिति द्वारा वर्तमान नियमों व शर्तों से एवं बाद में होने वाले परिवर्तनों का पालन करूँगा जिसका मैं वचन देता हूँ।

मैं समिति द्वारा निर्धारित अवधि एवं नियमानुसार स्वीकृति पश्चात् इस भूखण्ड पर अपना भवन निर्माण करने हेतु वचनबद्ध हूँ।

मैं यह भी घोषणा करता हूँ कि मेरे एवं मेरे परिवार के किसी भी सदस्य के नाम से जयपुर नगर-परिषद सीमा में कहीं भी किसी प्रकार का रिहायशी या क्रय किया हुआ भूखण्ड नहीं है और इसी कारण मैं आपकी समिति की गृह योजना में भूखण्ड खरीदना चाहता हूँ। भविष्य में समिति द्वारा प्लाट के क्षेत्रफल अथवा योजना के हित में कोई भी परिवर्तन मुझे मान्य होगा। जिसके लिए मैं वचनबद्ध हूँ।

मैं सदस्यता / हिस्सा / भूखण्ड क्रय हेतु एडंवास कि रूप में निम्न प्रकार से राशि जमा करा रहा हूँ जो संलग्न है।

(1) प्रवेश शुल्क- 10/-

(2) हिस्सा राशि-100/- प्रति हिस्सा)

(3) स्थान्तरण शुल्क - 100/- प्रति वर्गगज के हिसाब से रुपये ..... अक्षरों में .....

..... का ड्राफ्ट संख्या ..... दिनांक ..... / नकद

सदस्यता हेतु विवरण

(1) नाम श्री / श्रीमति ..... (2) पिता / पति का नाम ..... (3) उम्र .....

..... (4) व्यवसाय ..... (5) पता: (अ) र्थाई .....

..... (ब) (सेवारत व्यक्ति का कार्यालय का पूरा पता

) .....

(6) मनोनीत का नाम ..... संबंध ..... उम्र .....

(7) मनोनीत का पता .....

मैं घोषणा करता हूँ कि उपरोक्त मनोनीत व्यक्ति मेरी मृत्यु के पश्चात मेरे द्वारा समिति में जमा राशि एवं सभी प्रकार के हितों पर (प्लाट पर) पूर्ण रूप से अधिकृत होगा एवं मेरे उपर समिति की बकाया राशि को चुकाने के लिए भी पूर्ण रूप से जिम्मेदार होगा।

उपरोक्त सदस्यता आवेदन पत्र मैंने समिति कि पंजीकृत उपनियमों एवं प्लाट सम्बन्धी शर्तों को ध्यानपूर्वक पढ़ने के पश्चात् पूर्ण होश हवास में प्रसन्नचित व स्वेच्छा पूर्वक भरा है।

अतः कृपया मुझे सदस्य बनाकर अनुगृहित करें

दिनांक

हस्ताक्षर (केता)

गवाह

:-कार्यालय के लिए:-

कार्यकारिणी की बैठक दिनांक ..... के प्रस्ताव संख्या ..... के अनुसार श्री .....

पुत्र श्री ..... की दिनांक ..... समिति की सदस्यता स्वीकार

की जाती है।

मंत्री



**फार्म न0.04**

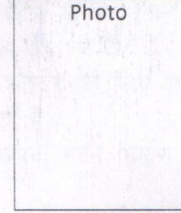
(दस रूपये के भारतीय गैर न्यायिक स्टाम्प पर)

रजिस्ट्रेशन नं. 1209/ एल आर

स्थापित 2010

**शपथ— पत्र**

(प्लॉट खरीदने वाले व्यक्ति के लिए)



मैं ..... पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री .....  
निवासी (पूरा पता) .....  
शपथ पूर्वक बयान करता हूँ कि मैं सी.सु.बल का स्थाई/ सेवानिवृत्त सदस्य/आश्रित हूँ तथा मैंने श्री/श्रीमती/कुमारी .....से बी एस एफ ग्रुप हाउसिंग सहकारी समिति लि० जयपुर की योजना में एक प्लॉट/दुकान नम्बर ..... कय करना तय कर लिया है, श्री/श्रीमती/कुमारी ..... जो मेरे परिवार के सदस्य ( माँ/पिता/पुत्र/पुत्री/भाई/बहिन) नहीं हैं।

मैं यह बयान करता हूँ कि मेरा जयपुर नगर परिषद सीमा में कहीं भी मेरे नाम से व मेरे सदस्यों के नाम से कोई भी कय किया हुआ या रिहायसी भूखण्ड नहीं है। इसी कारण वश उक्त प्लॉट को मेरे कय करना तय किया है। मौके पर मैं प्लॉट का कब्जा श्री ..... से सम्भाल लूँगा, ये मेरी स्वयं की जिम्मेदारी होगी। मैं समिति द्वारा निर्धारित अवधि के अन्दर इस पर निर्माण भी करवाने का वचन देता हूँ।

मैं समिति को शपथ पूर्वक वचन देता हूँ कि सदस्य बनने के बाद मैं समिति के पजिकृत नियमों का व उसमें भविष्य में होने वाले परिवर्तन व परिवर्द्धन का पालन करता रहूँगा, और समिति जो निर्देश योजना व प्लॉट केबारे में समय- समय पर जारी करेगी उसका मैं पूर्ण रूप से पालना करूँगा, जिसका मैं विश्वास दिलाता हूँ। यह बयान मैंने पूर्ण होशहवास में प्रसन्नचित व बिना किसी दबाव के दिया है जो वक्त जरूरत समिति के काम आवे। अतः श्रीमान् जी उक्त प्लॉट के ट्रांसफर की स्वीकृति प्रदान करने की कृपा करें।

दिनांक

हस्ताक्षर प्रमाणित—राजपत्रित अधिकारी/नोटरी

हस्ताक्षर शपथकर्ता

(खरीदने वाला )



फार्म न0.03

रजिस्ट्रेशन नं. 1209/ एल आर

स्थापित 2010

**बी एस एफ ग्रुप हाउसिंग सहकारी सोसायटी जयपुर (राज0)**

विषय :- प्लॉट ट्रांसफर कराने एवं समिति का सदस्य बनाने हेतु

महोदय,

निवेदन है कि मैंने आपकी गृह निर्माण योजना .....

में प्लॉट नम्बर/दुकान नम्बर ..... जो श्री /श्रीमति/कुमारी.....

..... पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री.....के नाम आवंटित है उनसे समिति द्वारा निर्धारित दर पर क्रय करना तय किया है, ऐसा हपने आपस में अनुबन्ध कर लिया है जैसा कि आपकी श्री/श्रीमति/कुमारी.....

..... पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री.....  
.....के प्रार्थना पत्र से ज्ञात हो गया होगा। मुझे इस प्लॉट /दुकान के भूखण्ड ट्रांसफर की स्वीकृति के साथ – साथ समिति का सदस्य बनाने की कृपा करें। मैं आपकी समिति के उपनियमों व समय समय पर जारी किये गये निर्देशों का पूर्ण रूप से पालन करूंगा/करूंगी जिसका मैं वचन देता/देती हूँ। मैं निर्धारित शुल्क व प्रवेश जमा कराने को तैयार हूँ।

अतः निवेदन है कि उक्त प्लॉट / दुकान नम्बर .....जो कि श्री /श्रीमति /कुमारी .....पुत्र /पुत्री /पत्नी श्री .....के नाम से आवंटित है उसकी ट्रांसफर की स्वीकृति प्रदान करें।

दिनांक .....

भवदीय

यह हस्ताक्षर श्री/श्रीमती .....

सदस्य (आवेदक/क्रेता)

मेरे समक्ष किये हैं। जिनको मैं प्रमाणित करता हूँ।

पूर्ण डाक पते सहित

विक्रेता



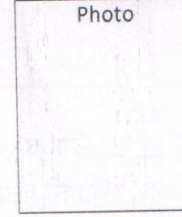
फार्म न0.02

(दस रूपये के भारतीय गैर न्यायिक स्टाम्प पर)

रजिस्ट्रेशन नं. 1209/ एल आर

स्थापित 2010

**शपथ- पत्र**  
(प्लाट बेचने वाले सदस्य हेतु)



मैं ..... पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री .....  
निवासी (पूरा पता) .....  
शपथ पूर्वक बयान करता हूँ कि मैंने बी एस एफ ग्रुप हाउसिंग सहकारी समिति लि0 जयपुर की योजना में  
प्लाट/दुकान नम्बर ..... खरीद रखा है और उसकी पूर्ण कीमत अदा करके प्लाट का पूर्ण  
कब्जा स्वामित्व प्राप्त कर रखा है। अब मैंने निजी परिस्थितियोंवश उक्त प्लाट को श्री/श्रीमती/कुमारी .....

..... पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री .....  
जो कि सी.सु.बल का स्थाई/सेवानिवृत्त सदस्य/आश्रित है तथा मेरे परिवार के सदस्य (माँ/पिता/पुत्र/पुत्री/भाई/बहिन) नहीं हैं।

यदि मेरे उपर समिति की भूखण्ड से सम्बन्धित कोई भी बकाया राशि शेष हो तो मैं उसे देने को तैयार हूँ साथ ही भविष्य में कोई पुरानी बकाया राशि मेरे नाम निकली तो मैं तुरन्त ही समिति के मांगने पर अदा कर दूंगा। मैं निर्धारित ट्रांसफर शुल्क जमा कराने को तैयार हूँ। मैं यह भी बयान करता हूँ कि उक्त प्लाट मैंन अन्य किसी व्यक्ति को गिरवी या रहन नहीं रखा है, और नहीं किसी व्यक्ति या आर्थिक स्रोत से कोई ऋण ही ले रखा है, उक्त प्लाट मेरे पूर्ण अधिकार में है और इसका पूर्ण रूप से स्वामी हूँ।

मौके पर प्लाट का कब्जा सम्भलाने की श्री / श्रीमति .....की जिम्मेदारी मेरी स्वयं की होगी। यह बयान मैंने पूर्ण होश हवास, प्रसन्नचित एवं बिना किसी दबाव के दिए है जो वक्त जरूरत समिति के काम आवे।

हस्ताक्षर शपथकर्ता  
(बेचने वाला सदस्य)  
(वर्तमान पते सहित)

हस्ताक्षर प्रमाणित-राजपत्रित अधिकारी/नोटरी



फार्म न0.01

रजिस्ट्रेशन नं. 1209/ एल आर

स्थापित 2010

बी एस एफ ग्रुप हाउसिंग सहकारी सोसायटी जयपुर (राज0)

विषय :- प्लॉट ट्रांसफर कराने हेतु

महोदय,

निवेदन है कि मैं आपकी गृह निर्माण योजना .....

में प्लॉट नम्बर/दुकान नम्बर ..... कय कर रखा है, मैंने उक्त प्लॉट/दुकान  
पैसों की आवश्यकता होने के कारण श्री ..... पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री .....  
पता ..... को बेच दिया है जो कि सी.सु.बल का  
स्थाई/सेवानिवृत्त सदस्य / आश्रित है, जिनसे मैंने पूरी कीमत प्राप्त कर ली है।

अतः निवेदन है कि उक्त प्लॉट/दुकान नं. .... के भूखण्ड को श्री .....

पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री ..... के नाम मय समस्त मेरे जमा राशियों के ट्रांसफर करने  
की कृपा करें और श्री .....

को समिति का सदस्य बनाने का कष्ट करें। मेरे नाम यदि समिति की कोई बकाया राशि निकल रही हो तो  
मैं उसे देने को तैयार हूँ साथ इस कार्य के लिए निर्धारित शुल्क भी जमा कराने के लिए तैयार हूँ, अब मेरा  
इस प्लॉट/दुकान पर कोई अधिकार नहीं है। साथ ही मेरी सदस्यता समाप्त करने की प्रार्थना करता हूँ।

आशा है कि श्रीमान् शीघ्र ही उक्त प्लॉट / दुकान नम्बर ..... के भूखण्ड को ट्रांसफर  
कर अनुग्रहित करें इस सम्बन्ध में श्री ..... पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री .....  
..... का प्रार्थना पत्र भी संलग्न है।

दिनांक .....

भवदीय

यह हस्ताक्षर श्री/श्रीमती .....

सदस्य (विक्रेता)

मेरे समक्ष किये हैं। जिनको मैं प्रमाणित करता हूँ।

वर्तमान पते सहित

केता